

### Obrazac 3.

#### FINANCIJSKA AGENCIJA

Regionalni centar Zagreb

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
Z A G R E B 1

25-11-2021

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

~~UR-BROJ:~~

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa: St-730/2021

### PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

#### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije

OIB: 25609559342

Adresa / sjedište: Zagreb, Ksaver 208

#### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: WAKE PROJECT d.o.o.

OIB: 84016184323

Adresa / sjedište: Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 311A

#### PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor o jamstvu na prvi poziv u okviru Jamstvenog mehanizma za MSP/platforma kreditnih jamstava br. 58/7838 od 03. lipnja 2016.g.
- Jamstvo na prvi poziv br. 58/7838 od 06. lipnja 2016.g.
- Ugovor o kreditu broj 215-25101555

Iznos dospjele tražbine: **1.774.719,69 kn**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Ugovor o jamstvu na prvi poziv u okviru Jamstvenog mehanizma za MSP/platforma kreditnih jamstava br. 58/7838 od 03. lipnja 2016.g.
- Jamstvo na prvi poziv br. 58/7838 od 06. lipnja 2016.g.
- Izvod iz poslovnih knjiga sa stanjem duga na dan 17.11.2021.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos od 335.762,82 EUR što po srednjem tečaju HNB – a na dan 02.06.2016. godine 2.511.849,35 kn.

Naziv ovršne isprave: Zadužnica broj: OV-832/16 ovjerena kod javnog bilježnika Kornelije Modrušan iz Zagreba.

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

---

---

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---

---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Zagreb, 24.11.2021.

Vjerovnik  
HAMAG-BICRO  
zastupano po Marijani Mastilović,  
prema posebnoj punomoći

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE,  
Ksaver 208, OIB: 25609559342 (dalje: HAMAG-BICRO), koju zastupa članica Uprave  
Marijana Oreb i predsjednik Uprave Vjeran Vrbanec, izdaje

### POSEBNU PUNOMOĆ

kojom se **Alen Zrinjski Beđan**, OIB: 27823278137 iz Sesveta, Zagrebačka 140, **Nancy Stiblik** OIB: 98255855918 iz Zagreba, Branovečina 26, **Petra Matas**, OIB: 75462563582 iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 5, **Andrea Kovačević**, mag. iur., OIB: 00587772215, iz Zagreba, Korčulanska 12, **Maja Bilić Paulić**, mag.iur., OIB: 30230813265, iz Zagreba, Đalskog 56, **Lidija Lešić Duralija**, OIB: 08838623433, iz Zagreba, Stjepana Majora 7, **Josip Butković**, OIB: 73722343014, iz Zagreba, Ksaver 192, **Marin Pavelić**, OIB: 06744597406, iz Zagreba, Cvijete Zuzorić 9, **Sandra Pavković**, OIB: 55848562986, iz Zagreba, Preradovićeve 34, **Marijana Mastilović**, OIB: 61760602786 iz Zagreba, Margalići 46, **Jerko Bulić**, OIB: 35858988038 iz Zagreba, Svetice 23, **Danijela Hrsto**, OIB: 09471446448 iz Zagreba, ulica Petra Sorkočevića 6 i **Marijana Čuk Kostrec**, OIB: 34521643450 iz Zagreba, Hercegov gaj 4/1, zaposleni u HAMAG-BICRO-u, opunomoćuju, da zastupaju HAMAG-BICRO u:

predstečajnom postupku nad subjektom WAKE PROJECT d.o.o., OIB: 84016184323, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 311A, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu, posl.br. St-730/2021.

Posebno ih opunomoćujemo da u ime i za račun HAMAG-BICRO-a:

- podnesu prijavu u predstečajnom postupku
- štite i zastupaju interese HAMAG-BICRO-a
- prijavljuju tražbinu, u svojstvu vjerovnika sudjeluju na ročištima i skupštinama vjerovnika, potpisuju zapisnike s ročišta, glasuju, potpisuju obrasce, po potrebi kod javnog bilježnika izvrše ovjeru potpisa, potpišu predstečajni sporazum, te poduzmu druge pravne radnje.

Ova punomoć vrijedi do opoziva iste.

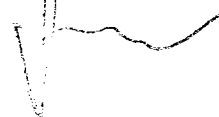
U Zagrebu, 22. studenog 2021.

HAMAG-BICRO

Članica Uprave  
Marijana Oreb



Predsjednik Uprave  
Vjeran Vrbanec





Ovo financiranje ima koristi od jamstva izdanog u okviru Okvirnog programa za konkurentnost i inovacije Europske unije.

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE (prije: HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE/ HAMAG INVEST), Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342, koju skupno zastupaju članica uprave Marijana Oreb i voditelj Službe za zajedničke poslove Alen Zrinjski Beđan, temeljem Odluke o davanju ovlaštenja za potpisivanje određenih vrsta ugovora od dana 16. lipnja 2015. godine (HAMAG-BICRO/ izdavatelj jamstva/ Posrednik, u daljnjem tekstu: HAMAG-BICRO)

WAKE PROJECT d.o.o., Kaštel Kambelovac (Grad Kaštela) Cesta dr. Franje Tuđmana 311/A, OIB: 84016184323, koje zastupa direktorica Nelsi Bedalov (Poduzetnik/ nalogodavac jamstva/ Krajnji korisnik, u daljnjem tekstu: Poduzetnik)

dana 03. lipnja 2016. godine zaključuju sljedeći

**UGOVOR O JAMSTVU NA PRVI POZIV  
u okviru Jamstvenog mehanizma za MSP/Platforma kreditnih  
jamstava  
br. 58/7838**

**Članak 1.**

Utvrđuje se da je HAMAG INVEST, kao Posrednik, s Europskim investicijskim fondom (u daljnjem tekstu: EIF) dana 02.12.2013. godine zaključio Ugovor o jamstvu (Jamstveni mehanizam za MSP/Platforma kreditnih jamstava u okviru Okvirnog programa za konkurentnost i inovacije (2007.-2013.) Europske zajednice).

Jamstveni mehanizam za MSP u okviru Okvirnog programa za konkurentnost i inovacije Europske zajednice financira Europska zajednica te njime upravlja EIF u ime Europske komisije.

Cilj jamstvenog mehanizma za MSP jest smanjiti određene teškoće s kojima se mikro, mali i srednji poduzetnici (MSP) koji zadovoljavaju uvjete Preporuke Europske Komisije 2003/361/EZ, susreću u pristupu financijama zbog uočenog većeg rizika povezanog s ulaganjem u određene aktivnosti povezane sa znanjem, kao što su tehnološki razvoj, inovacija i prijenos tehnologije, ili zbog nedostatka kolaterala, te potaknuti stvaranje radnih mjesta pružanjem podrške MSP-ovima omogućavanjem potencijala rasta i zapošljavanje putem povećane mogućnosti financiranja dugova, kroz davanje kontrajamstava od strane EIF-a.

Sukladno prethodno navedenom, HAMAG-BICRO ovim Ugovorom iskazuje namjeru podržati Poduzetnika izdavanjem jamstva sukladno uvjetima Jamstvenog programa „EU Početnik“, Narodne novine, broj 153/2013, uz osiguranje jamstva kontrajamstvom EIF-a.

U cilju smanjenja teškoća koje Poduzetnik može imati pristupu financiranja u vezi nedostatka kolaterala, HAMAG-BICRO se odriče prava zasnivanja založnog prava kao instrumenta osiguranja svoje tražbine koja može proizaći iz jamstva.

Poduzetnik ovim Ugovorom potvrđuje da je upoznat sa činjenicom da izdavanje jamstva HAMAG-BICRO-a, bez osiguranja istog zasnivanjem založenog prava, na temelju Ugovora o jamstvu zaključenog s EIF-om (Jamstveni mehanizam za MSP/Platforma kreditnih jamstava u okviru Okvirnog programa za konkurentnost i inovacije (2007.-2013.) Europske zajednice) za Poduzetnika predstavlja pogodnost koju, bez navedenog Ugovora o jamstvu zaključenog s EIF-om, Poduzetnik ne bi mogao koristiti.



#### Članak 2.

Utvrđuje se da je Poduzetnik sa Hypo Alpe Adria Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (Kreditor/ Korisnik jamstva/ Potposrednik, u daljnjem tekstu: Korisnik jamstva), dana 30.05.2016. godine zaključio Ugovor o kreditu broj: 215-25101555 u iznosu od 3.138.695,69 kuna (slovima: trimilijunastotridesetosamtisućašestodevedesetpetkunašezdesetdevetlipa), što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 29.04.2016. godine čini protuvrijednost od 419.703,52 EUR (slovima: četrstodevetnaesttisućasedamstotrieurapedesetdvacenta) (Potposrednička transakcija/ Transakcija krajnjeg korisnika, u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu).

Sastavnim dijelom Ugovora o kreditu iz stavka 1. ovog članka, smatraju se i svi naknadno sklopljeni dodaci Ugovoru o kreditu, na koje je HAMAG-BICRO dao svoju suglasnost.

#### Članak 3.

Utvrđuje se da je Poduzetnik podnio dana 16.06.2015. godine Zahtjev za pismo namjere, a 02.06.2016. godine uz supotpis Korisnika jamstva podnio je Zahtjev za jamstvo za obveze po glavnici Ugovora o kreditu, kao i potrebnu dokumentaciju uz zahtjev u skladu s odredbama Jamstvenog programa „EU početak“ za Mjeru A2 – Investicije (NN 153/13, 145/14, 62/15, 108/15) i Općim uvjetima za izdavanje jamstava HAMAG-BICRO-a (NN 51/12, 20/13, 153/13, 145/14, 62/15).

#### Članak 4.

Temeljem Pisma namjere br. 58/7838 od 24.03.2016. godine, te Odluke HAMAG-BICRO-a o odobrenju jamstva, po nalogu i za račun Poduzetnika od 02.06.2016. godine, HAMAG-BICRO se obvezuje izdati jamstvo na prvi poziv (Posredničku transakciju) u skladu s odredbama Jamstvenog programa HAMAG-BICRO-a „EU početak“ za Mjeru A2 – Investicije (NN 153/13, 145/14, 62/15, 108/15), Općih uvjeta za izdavanje jamstava HAMAG-BICRO-a (NN 51/12, 20/13, 153/13, 145/14, 62/15), Sporazuma o poslovnoj suradnji od 21.06.2012. godine, Dodatka I. Sporazumu o poslovnoj suradnji od 11.03.2013. godine, Dodatka II. Sporazumu o poslovnoj suradnji od 02.01.2014. godine, te Ugovora o suradnji u okviru jamstvenog mehanizma za MSP/Platforma kreditnih jamstava od dana 02.01.2014. godine, zaključenih s Korisnikom jamstva te pod uvjetima određenim u samom jamstvu, a kojim se HAMAG-BICRO obvezuje na isplatu najviše do 80% dokumentiranih nenaplaćenih potraživanja po glavnici kredita iz Ugovora o kreditu. Najviši iznos jamstva na dan donošenja Odluke o odobrenju jamstva iznosi 335.762,82 EUR (slovima: tristotridesetpettisućasedamstošezdesetdvaeuraosamdesetdvacenta) što po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 02.06.2016. godine iznosi 2.511.849,35 kuna (slovima: dvamilijunapetstojedanaesttisućaosamstočetdesetdevetkunatridesetpetlipa). Isplata jamstva izvršit će se najviše do 80% dokumentiranih nenaplaćenih potraživanja po glavnici iz Ugovora o kreditu, u kunsnoj protuvrijednosti, po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate jamstva. Najviši iznos isplaćenog jamstva ne može prijeći najviši iznos i postotak jamstva određen Jamstvenim programom „EU početak“ za Mjeru A2 - Investicije (NN 153/13, 145/14, 62/15, 108/15).

Jamstvo iz stavka 1. može se prenijeti samo uz pisani sporazum HAMAG-BICRO-a, Nalogodavca, Korisnika jamstva i ugovorne strane na koju se prenose prava i/ili obveze iz Jamstva.

#### Članak 5.

Poduzetnik se obvezuje HAMAG-BICRO-u za izdavanje jamstva (posredničke transakcije) platiti jednokratnu naknadu u visini 0,25% od iznosa odobrenog jamstva u skladu s Odlukom o naknadama HAMAG-BICRO-a. Naknada se obračunava nakon donošenja Odluke o zahtjevu za jamstvo i dostiže na naplatu 15 dana od dana dostave računa Poduzetniku.



Naknada se naplaćuje prije dostavljanja jamstva Korisniku jamstva i Poduzetniku.

Za vrijeme trajanja jamstva obračunava se godišnja naknada (premija) za korištenje jamstva u iznosu od 0,01% iznosa za koji se efektivno jamči na početku svake godine i uračunava u iznos dopuštene potpore kao potpore male vrijednosti koja se ne naplaćuje sukladno Odluci o naknadama Uprave HAMAG-BICRO-a Klasa: 403-07-15-01/01, Urbroj: 567-10-15-1 od 01. siječnja 2015. godine.

Potpore male vrijednosti obračunava se u skladu s Programom dodjele državnih potpora HAMAG-BICRO-a za koji je Ministarstvo financija dalo pozitivno mišljenje o usklađenosti s pravilima o državnim potporama Klasa: 011-01/14-01/336, Urbroj: 513-06-02-15-13 od 16.01.2015. godine i Smjernicama politike državnih potpora Republike Hrvatske.

Poduzetnik potvrđuje da će uzeti u obzir kontrajamstvo EIF-a dobiveno temeljem Ugovora o jamstvu u Okviru jamstvenog mehanizma za MSP/Platforma kreditnih jamstava, sklopljenog između EIF-a i HAMAG INVEST-a dana 02.12.2013. godine, u kontekstu svog ispunjavanja pravila o državnim potporama /State aid rules/.

#### Članak 6.

Poduzetnik je dužan izvršiti sve ugovorne obveze, koje je preuzeo Ugovorom o kreditu.

#### Članak 7.

Poduzetnik je suglasan da HAMAG-BICRO izvrši plaćanje po jamstvu, na prvi poziv Korisnika jamstva, temeljem:

- pisanog zahtjeva Korisnika jamstva za plaćanje, potpisanog od ovlaštene osobe Korisnika jamstva, kojim će izrijekom izjaviti da je istekao rok dospjeća posljednje rate kredita, odnosno da je Ugovor o kreditu sa Poduzetnikom otkazan/raskinut ili da je otvoren stečaj nad Poduzetnikom (ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije), a iznos čije plaćanje zahtjeva nije drugačije naplaćen,
- izvotka iz poslovnih knjiga Korisnika jamstva o stanju duga na dan dospjeća posljednje rate kredita, ili na dan otkaza/raskida Ugovora o kreditu, odnosno na dan otvaranja stečaja nad Poduzetnikom, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije.

Osnovicu za obračun obveze po jamstvu HAMAG-BICRO-a predstavlja iznos nepodmirenih obveza po osnovi glavnice kredita na dan dospjeća posljednje rate kredita, ili na dan otkaza/raskida ugovora o kreditu, odnosno na dan otvaranja stečaja nad Poduzetnikom, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije.

Plaćanje se vrši u iznosu najviše do 80% dokumentiranih nenaplaćenih potraživanja po glavnici kredita iz Ugovora o kreditu. Najviši iznos jamstva na dan donošenja Odluke o odobrenju jamstva iznosi 335.762,82 EUR (slovima: tristotridesetpettisučasedamstošezdesetdvaeuraosamdesetdvacenta) što po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 02.06.2016. godine iznosi 2.511.849,35 kuna (slovima: dvamilijunapetstojedanaesttisučaosaamstočetredesetdevetkunatridesetpetlipa). Isplata jamstva izvršit će se najviše do 80% dokumentiranih nenaplaćenih potraživanja po glavnici iz Ugovora o kreditu, u kunskoj protuvrijednosti, po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate jamstva. Najviši iznos isplaćenog jamstva ne može prijeći najviši iznos i postotak jamstva određen Jamstvenim programom „EU početnik“ za Mjeru A2 - Investicije (NN 153/13, 145/14, 62/15, 108/15).

HAMAG-BICRO će isplatu po jamstvu izvršiti jednokratno, najkasnije u roku od 30 dana od dana zaprimanja pisanog zahtjeva za plaćanje s dokumentacijom naznačenom u stavku 1. ovog članka.

Rok važnosti jamstva je 120 dana nakon dana dospjeća posljednje rate kredita iz Ugovora o kreditu, odnosno 120 dana od dana otkaza/raskida Ugovora o kreditu, odnosno 120 dana od dana objave oglasa u Narodnim novinama o otvaranju stečaja nad Poduzetnikom, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije i svaki zahtjev za plaćanje na temelju izdanog jamstva, zajedno s dokumentacijom naznačenom u stavku 1. ovog članka, Korisnik jamstva mora dostaviti HAMAG-BICRO-u unutar tog roka.



U slučaju izmjene roka otplate kredita za koji Korisnik jamstva traži suglasnost HAMAG-BICRO-a, ako se HAMAG-BICRO suglasi s predloženom izmjenom roka otplate kredita, dostavom pisane suglasnosti HAMAG-BICRO-a na izmjenu roka otplate kredita Korisniku jamstva, automatski se produljuje važnost izdanog jamstva u postotnom iznosu na koji je izdano, a s rokom važenja 120 dana od dospeljeća posljednje rate kredita, računajući prema novim rokovima otplate kredita, odnosno 120 dana od dana otkaza/raskida Ugovora o kreditu ili 120 dana od dana objave oglasa u Narodnim novinama o otvaranju stečaja nad Poduzetnikom, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije. Potraživanje Korisnika jamstva nastalo temeljem obračuna interkalarne, redovne i zatezne kamate ne može se naplatiti na teret jamstva HAMAG-BICRO-a. Jamstvo HAMAG-BICRO-a ne pokriva uvećanja glavnice na ime interkalarnih, redovnih i zateznih kamata ili drugih troškova u bilo kojoj fazi korištenja, počeka ili otplate kredita.

#### Članak 8.

Poduzetnik je suglasan da s Korisnikom jamstva sam rješava eventualne nesporazume, koji mogu nastati iz Ugovora o kreditu.

#### Članak 9.

HAMAG-BICRO će obavijestiti Poduzetnika o datumu i iznosu izvršenog plaćanja po jamstvu izdanom temeljem ovog Ugovora.

#### Članak 10.

Ukoliko HAMAG-BICRO temeljem izdanog jamstva izvrši isplatu bilo kojeg iznosa Korisniku jamstva, tako isplaćeni iznos smatra se dospjelim potraživanjem HAMAG-BICRO-a na dan isplate, te dospjelom obvezom Poduzetnika, koju se on obvezuje podmiriti HAMAG-BICRO-u u roku od 15 dana od dostave preporučene pisane obavijesti Poduzetniku o izvršenoj isplati po jamstvu. Obavijest će se smatrati dostavljenom danom predaje preporučene pošiljke na poštu.

Dostava će se smatrati urednom bez obzira na napomenu navedenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, oputovao i sl.).

Poduzetnik je dužan pisanim putem obavijestiti HAMAG-BICRO o svakoj promjeni svoje adrese, te snosi svaku štetu koja može nastati uslijed nepridržavanja iste obveze.

U slučaju propusta obavještavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na zadnju adresu Poduzetnika koja je HAMAG-BICRO-u poznata.

Na svaki isplaćeni iznos iz stavka 1. ovog članka, u slučaju zakašnjenja podmirenja od strane Poduzetnika, obračunava se i naplaćuje zakonska zatezna kamata sa svim pripadajućim ili eventualno nastalim troškovima, od dana isplate od strane HAMAG-BICRO-a pa sve do dana podmirenja cjelokupnog duga od strane Poduzetnika.

#### Članak 11.

HAMAG-BICRO može u slučaju isplate jamstva navedenog u prethodnom članku, ugovoriti s Poduzetnikom način povrata i podmirenja potraživanja HAMAG-BICRO-a.

#### Članak 12.

Za osiguranje naplate svih potraživanja HAMAG-BICRO-a koja mogu nastati po ovom Ugovoru, Poduzetnik je obavezan uručiti HAMAG-BICRO-u:

- 1 (jednu) zadužnicu Poduzetnika potpisane od ovlaštene osobe i potvrđene kod javnog bilježnika, na iznos od **335.762,82 EUR** (slovima: **tristotridesetpettisučasedamstošezdesetdvaeuraosamdesetdvacenta**) što po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 02.06.2016. godine iznosi **2.511.849,35 kuna** (slovima:

uz  
 dvamilijunapetstojedanaesttisućaosamstočetdesetdevetkunatridesetpetlipa),  
 istodobne izjave jamaca plataca gospođe Nelsi Bedalov, Kaštel Kambelovac, Cesta Dr.  
 Franje Tuđmana 311, OIB: 32254761257, gospodina Tonča Bedalov, Kaštel  
 Kambelovac, Cesta Dr. Franje Tuđmana 15, OIB: OIB: 22683311876 i trgovačkog društva  
 FITAL d.o.o., Split, Hercegovačka 118, OIB: 05092502243, na nepodijeljeni iznos od  
 335.762,82  
 EUR

(slovima:  
 tristotridesetpettisućasedamstošezdesetdvaeuraosamdesetdvacenta) što po srednjem  
 tečaju HNB za EUR na dan 02.06.2016. godine iznosi 2.511.849,35 kuna (slovima:  
 dvamilijunapetstojedanaesttisućaosamstočetdesetdevetkunatridesetpetlipa), uvećan  
 za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove.

Za slučaj da HAMAG-BICRO iskoristi zadužnicu iz prethodnog stavka ili dođe do promjene  
 osnivača kod Poduzetnika, Poduzetnik je dužan dostaviti HAMAG-BICRO-u na njegov prvi  
 poziv novu zadužnicu.

Sukladno odredbama Ovršnog zakona, zadužnice i izjave jamca platca u zadužnici imaju  
 svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha radi prisilne naplate tražbine  
 navedene u čl. 7. ovog Ugovora, i to na cjelokupnoj imovini naprijed navedenog izdavatelja  
 zadužnice i davatelja izjave na istoj zadužnici.

#### Članak 13.

Poduzetnik je dužan sredstva iz kredita iz čl. 2. ovog Ugovora, koristiti na način i za namjenu  
 kako je odobreno Ugovorom o kreditu (za realizaciju podmirjenja obveza prema dobavljačima  
 odnosno izvođačima radova) i ni u kojem slučaju ne može davati naloge Korisniku jamstva, ili  
 koristiti sredstva kredita na neki drugi način i neke druge svrhe, osim u svrhu realizacije  
 investicije prema poslovnom planu ili investicijskoj studiji, koja je i bila osnova za odobrenje  
 kredita odnosno jamstva.

Ukoliko je dio kredita namijenjen ulaganju u kratkotrajnu imovinu, u skladu s investicijskim  
 programom ili poslovnim planom, isplata može biti izvršena na transakcijski račun  
 Poduzetnika, ako je Ugovorom o kreditu tako utvrđeno.

#### Članak 14.

Poduzetnik se obvezuje, u svrhu namjenske kontrole kredita, omogućiti HAMAG-BICRO-u,  
 uvid u poslovanje za cijelo vrijeme trajanja kredita i jamstva, te obilazak u njegovom sjedištu  
 ili drugim poslovnim objektima.

Poduzetnik je suglasan da HAMAG-BICRO ima pravo kontrole korištenja sredstava kredita po  
 Ugovoru o kreditu iz čl. 2. ovog Ugovora, kod Korisnika jamstva i Poduzetnika, te pravo uvida  
 u svu dokumentaciju koja se odnosi na kredit i projekt.

U tu svrhu, osim što je obavezan voditi računa o namjenskom iskorištenju sredstava kredita  
 sukladno planiranom ulaganju navedenom u investicijskoj studiji/poslovnom planu, te Ugovoru  
 o kreditu, namjenski odobrenom za realizaciju planirane investicije, Poduzetnik je obavezan  
 HAMAG-BICRO-u o tome dostaviti dokumentaciju (račune, otpremnice, uvozne carinske  
 deklaracije, ugovore, izvode o izvršenim plaćanjima i slično), u roku od 60 dana od iskorištenja  
 kredita, isporuke opreme, izvršene usluge, odnosno od završetka investicijskog projekta.

Navedeno znači da je Poduzetnik dužan nakon izvršenih avansnih plaćanja po predračunima  
 ili slično dostaviti HAMAG-BICRO-u propisanu dokumentaciju, koja sadrži podatke o plaćanju,  
 isporuci i preuzimanju plaćene robe ili izvršenju usluge, a koja će omogućiti realizaciju  
 djelatnosti i efekte ulaganja planirane u investicijskoj studiji.

Poduzetnik je obavezan o važnim izvanrednim događajima, koji utječu na njegovo poslovanje  
 odmah obavijestiti HAMAG-BICRO.



Članak 15.

U slučaju da HAMAG-BICRO utvrdi da je Poduzetnik nenamjenski iskoristio sredstva/dio sredstava kredita, Poduzetnik odgovara HAMAG-BICRO-u za štetu uzrokovanu nenamjenskim korištenjem sredstava isplaćenih po Ugovoru o kreditu i to do iznosa za koji se utvrdi da su nenamjenski iskorišteni, a koja šteta maksimalno može doseći iznos koji je po izdanom jamstvu isplatio HAMAG-BICRO-a Korisniku jamstva. Štetu koja će se utvrditi, Poduzetnik je dužan isplatiti HAMAG-BICRO-u u roku od 15 dana od dana dostave pisanog zahtjeva za naknadu štete.

Članak 16.

Ugovorne strane suglasne su da u slučaju da se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdi da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan, s tim da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom, koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je utvrđeno da je ništetna.

Članak 17.

Sve troškove vezane za sastavljanje i ovjeravanje ovog Ugovora kao i troškove provedbe njegovih odredaba, snosi Poduzetnik.

Članak 18.

Za sve eventualne sporove proizašle iz ovog Ugovora, ugovorne strane pokušat će riješiti sporazumno, a ako to ne uspiju utvrđuju nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 19.

Ovaj Ugovor stupa na snagu potpisom svih ugovornih strana te kad Poduzetnik dostavi sve instrumente osiguranja navedene u čl. 12. ovog Ugovora. Svojim potpisom ugovorne strane u cijelosti prihvaćaju sve odredbe, prava i obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora kao i pravne posljedice javnobilježničke ovjere istog Ugovora.

Članak 20.

Temeljem odredbi Ugovora o jamstvu u Okviru jamstvenog mehanizma za MSP/Platforma kreditnih jamstava, sklopljenog između EIF-a i HAMAG INVEST-a dana 02.12.2013. godine, Poduzetnik potvrđuje da će EIF, posrednici EIF-a, Europski revizorski sud (u daljnjem tekstu: ECA), Komisija i posrednici Komisije, uključujući OLAF (u daljnjem tekstu: posrednici) imati pravo provoditi nadzor i zahtijevati podatke u vezi s ovim ugovorom i njegovim izvršenjem. Poduzetnik će EIF-u, posrednicima EIF-a, ECA, Komisiji i posrednicima dozvoliti pregled poslovanja, poslovnih knjiga i arhiva. Budući da takav nadzor može uključivati preglede na njenoj lokaciji, Poduzetnik će dozvoliti pristup svojim prostorima EIF-u, posrednicima EIF-a, ECA, Komisiji i posrednicima tijekom normalnog radnog vremena.

Poduzetnik potvrđuje da će podatke kako slijedi:

- i) informacije nužne za verifikaciju da je korištenje sredstava Europske zajednice u skladu s relevantnim uvjetima određenim Ugovorom o jamstvu zaključenim 02.12.2013. između EIF-a i HAMAG INVEST-a, uključivši, bez ograničenja na sukladnost portfelja (jamstva HAMAG-BICRO-a koje je

pokriveno kontrajamstvom EIF-a) s kriterijima prihvatljivosti definiranim u Ugovoru o jamstvu EIF-a i HAMAG INVEST-a;

- ii) informacije nužne za verifikaciju ispravne provedbe uvjeta Ugovora o jamstvu zaključenim 02.12.2013. između EIF-a i HAMAG INVEST-a u ugovorima između HAMAG-BICRO-a i Korisnika jamstva i u ugovorima o kreditu zaključenim s Poduzetnikom;
- iii) informacije u svezi plaćanja i postupka naplate dospjelih potraživanja; te
- iv) sve ostale informacije koje opravdano traži EIF, EIF-ovi posrednici, ECA, Komisija i/ili posrednici

pripremati, ažurirati i održavati na raspolaganju za EIF, EIF-ove posrednike, ECA, Komisiju i/ili posrednike.

Ako EIF, EIF-ovi posrednici, ECA, Komisija i/ili posrednici utvrde nedostatke u vođenju arhive, Poduzetnik se ovim putem obvezuje odmah, te u svakom slučaju najkasnije tri mjeseca nakon obavijesti o tim nedostacima, izvršiti upute upućene od EIF-a, EIF-ovih posrednika, ECA-a, Komisije i/ili posrednika te dostaviti dodatne informacije koje opravdano zatraži EIF, EIF-ovi posrednici, ECA, Komisija i/ili posrednici.

Također, Poduzetnik se obvezuje na čuvanje svih dokumenata - arhive tijekom razdoblja od pet godina nakon datuma (ukoliko ga bude) kad EIF više neće biti odgovoran za vršenje daljnjih isplata HAMAG-BICRO-u), a najkasnije do 01.10.2031. godine.

Sukladno odredbama Uredbe (EZ-a) br. 45/2001 Europskog parlamenta i Vijeća, od 18. prosinca 2000., s izmjenama i dopunama, vezano za zaštitu pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka od strane institucija i tijela Europske Zajednice i o slobodnom protoku takvih osobnih podataka (SL L008, 12.01.2001., str. 1) Poduzetnik se ovime izvještava o sljedećem:

- i. da će se temeljem članka 5(a) Uredbe, ime, adresa i svrha Poduzetnika i ostale informacije o osobnim podacima u svezi ugovora o kreditu dostavljati EIF-u i/ili Komisiji;
- ii. da će se svi osobni podaci dostavljeni EIF-u i/ili Komisiju čuvati barem do 31. prosinca 2026. godine;
- iii. da je zahtjeve od strane Poduzetnika za verifikacijom, ispravljanjem, brisanjem ili drugom izmjenom osobnih podataka dostavljenih EIF-u i/ili Komisiji potrebno uputiti EIF-u i/ili Komisiji na sljedeće adrese:

- vezano za EIF:

European Investment Fund  
 96 boulevard Konrad Adenauer  
 L-2968 Luxembourg  
 Gri Duchy of Luxembourg

- vezano za Komisiju:

Commission européenne  
 Directorate General Economic i Financial Affairs  
 L-2920 Luxembourg  
 Gri Duchy of Luxembourg  
 Na pažnju: Head of Unit L2 – EIF Programme Management





S takvim će se zahtjevima postupati kako je opisano u člancima 13. do 19. Uredbe u Glavi članku 5.: „Prava subjekata podataka“; i da se temeljem članka 32., stavka (2) Uredbe, Poduzetnik može žaliti Europskom nadzorniku za zaštitu podataka ukoliko smatra da su prekršena njegova ili njezina prava temeljem članka 286. Ugovora o osnivanju Europske zajednice kao rezultat obrade osobnih podataka od strane EIF-a i/ili Komisije.

#### Članak 21.

Također, Poduzetnik ovime potvrđuje da je izviješten o sljedećem:

U slučaju da neko nadležno sudbena tijelo proglasi HAMAG-BICRO, Korisnika jamstva ili Poduzetnika krivim za prijevare u svezi jamstvenih sredstava za MSP temeljem pravomoćne presude (*res judicata*), HAMAG-BICRO će o takvoj presudi obavijestiti EIF u roku od deset radnih dana nakon što to HAMAG-BICRO sazna, te će odmah na pisani zahtjev EIF-a:

iv. ukoliko je HAMAG-BICRO kriv za prijevare u svezi jamstvenih sredstava za MSP, vratiti sve iznose koji su mu isplaćeni temeljem Ugovora o jamstvu u Okviru jamstvenog mehanizma za MSP/Platforma kreditnih jamstava, zaključenog dana 02.12.2013. godine između HAMAG-BICRO-a i EIF-a zajedno s kamatom po stopi zatezne kamate koja će se obračunati od datuma kad je EIF izvršio plaćanje do datuma vraćanja; i/ili

v. ukoliko je Korisnik jamstva kriv za prijevare u svezi jamstvenih sredstava za MSP, zahtijevati da Korisnik jamstva vrati sve iznose koji su Korisniku jamstva isplaćeni a pokriva ih kontramjamstvo EIF-a, zajedno s kamatom po stopi zatezne kamate koja će se obračunati od datuma kad je EIF izvršio relevantno plaćanje HAMAG-BICRO-u do datuma vraćanja EIF-u temeljem Jamstva; i/ili

vi. ukoliko je Poduzetnik kriv za prijevare u svezi jamstvenih sredstava za MSP, zatražiti da Korisnik jamstva zahtijeva plaćanje od Poduzetnika svih iznosa koje je isplatio EIF temeljem kontramjamstva za pokrivanje svih dospjelih i plaćenih iznosa koje je HAMAG-BICRO platio u svezi tog Poduzetnika, zajedno s kamatom po stopi zatezne kamate koja će se obračunati od datuma kad je EIF izvršio relevantno plaćanje HAMAG-BICRO-u temeljem kontramjamstva do datuma vraćanja EIF-u.

Ukoliko se ostvare uvjeti navedeni u ovom članku, Poduzetnik prihvaća obvezu vraćanja sredstava u iznosu i na način predviđen u ovom članku, u rokovima o kojima će biti naknadno obaviješten u posebnoj obavijesti.

#### Članak 22.

Potpisom ovog Ugovora Poduzetnik bezuvjetno dopušta HAMAG-BICRO-u da prikuplja, obrađuje i koristi podatke iz ovog Ugovora i rezultate cjelokupne ostvarene suradnje sa Poduzetnikom isključivo u svrhu promocije i privlačenja investicija u poduzetništvu i stvaranju poticajnog okruženja, poticanja ulaganja malog gospodarstva te uspješnog ostvarenja ostalih djelatnosti HAMAG-BICRO-a kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora malim i srednjim poduzetnicima ili državnih potpora. Poduzetnik i HAMAG-BICRO suglasno utvrđuju da se tako prikupljeni, obrađeni, korišteni i javno objavljeni podaci neće se smatrati poslovnom tajnom. Dopuštenje Poduzetnika iz stavka 1. ovog članka, osobito se odnosi na javnu objavu podataka o nazivu i sjedištu Poduzetnika,

...sektoru u koje Poduzetnik ulaže, iznosu izdanog jamstva, iznosu ukupne vrijednosti te planiranom broju zaposlenih prije i poslije investicije.

...u smislu ovoga Ugovora je dokument, odnosno svaki napisani, umnoženi, nacrtani, tiskani, snimljeni, fotografirani, magnetni, optički, elektronički ili bilo koji drugi zapis kao i prilozi, saznanje, mjera, postupak, predmet, usmeno priopćenje ili informacija, obzirom na svoj sadržaj ima važnost i za Poduzetnika i HAMAG-BICRO, a koji je nastao u okviru djelatnosti HAMAG-BICRO-a ili je HAMAG-BICRO-u dostavljen od strane Poduzetnika.

Poduzetnik i HAMAG-BICRO suglasno utvrđuju da će se svi podaci koji se izravno odnose na Poduzetnika jamstva smatrati poslovnom tajnom slijedom čega se neće prikupljati, obrađivati i objaviti u svrhe opisane u stavku 1. ovoga članka, osim u slučaju da Korisnik jamstva odluči drugačije.

Poduzetnik se obvezuje da će bez prava na bilo kakvu naknadu, na prvi poziv HAMAG-BICRO-a, sudjelovati u javnim promidžbenim aktivnostima („uspješnim pričama“), a koje HAMAG-BICRO može organizirati u cilju ostvarenja svrhe opisane u stavku 1. ovoga članka.

Poduzetnik je suglasan da u navedenim javnim promidžbenim aktivnostima, uz Poduzetnika samostalno, može sudjelovati i Korisnik jamstva, u slučaju da Korisnik jamstva tako odluči.

Ukoliko Poduzetnik ne ispuni ili zakasni s ispunjenjem obveza iz prethodnih stavaka ovog članka, smatrat će se da je isti povrijedio pravo osobnosti HAMAG-BICRO-a (pravo na ugled i dobar glas, čast).

Članak 23.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna izvornika od kojih se, nakon pribavljanja javnobilježničke ovjere potpisa, 1 (jedan) uručuje HAMAG-BICRO-u, a 1 (jedan) ostaje kod javnog bilježnika.

Poduzetnik se obvezuje pribaviti 3 (tri) ovjerovljene preslike izvornika ovog Ugovora od kojih je 1 (jedan) primjerak za HAMAG-BICRO, 1 (jedan) za Korisnika jamstva, a 1 (jedan) ostaje kod Poduzetnika.

HAMAG-BICRO  
Voditelj Službe za zajedničke  
poslove  
Aleks Zrinjski Beđan



Članica Uprave  
Marilyna Oreb

PODUZETNIK

*Nds. Beđan*



Ja, Javni bilježnik **Kornelija Modrušan** iz Zagreba, Draškovićeva 8,  
potvrđujem da je stranka:

Za WAKE PROJECT d.o.o., Kaštel Kambelovac, (Grad Kaštela), Cesta dr. Franje Tuđmana 311/ A, OIB:  
84016184323, direktor NELSI BEDALOV, KAŠTEL KAMBELOVAC, CESTA DR. FRANJE  
TUĐMANA 311, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 111571073 izdanu od PP  
Kaštela,

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu.  
Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni  
i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od  
7,50 kn.

BROJ: OV-830/16  
U Zagrebu, 06.06.2016.

  
JAVNI BILJEŽNIK  
Kornelija Modrušan



Ja, Javni bilježnik Kornelija Modrušan iz Zagreba, Draškovićeva 8,  
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

**Ugovor o jamstvu na prvi poziv u okviru jamstvenog mehanizma za MSP/Platforma kreditnih  
jamstava br. 58/7838,  
- ovjeren potpis u ovom uredu 6.06.2016. pod poslovnim brojem OV-830/16**

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisan mehaničkim i kemijskim sredstvom pisanja. Ovjereni preslik se sastoji od 10 (deset) stranica, a izdan je u 3 (tri) primjerka. Podnositelj isprave je NELSI BEDALOV, KAŠTEL KAMBELOVAC, CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 311, osobna iskaznica br. 111571073, izdana od PP Kaštela. Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 35,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-831/16  
U Zagrebu, 06.06.2016.



*Kornelija Modrušan*  
JAVNI BILJEŽNIK  
Kornelija Modrušan



567 HRVATSKA AGENCIJA ZA  
MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTITIJE

Primljeno:	06-06-2016
Klasifikacijska oznaka:	403-03/15-58/40
Uredbeni broj:	366-14-16-14





Jamstveni program „EU početnik“ za Mjeru A2 – Investicije (NN 153/13, 145/14, 62/15, 108/15)

Ovo financiranje ima koristi od jamstva izdanog u okviru Okvirnog programa za konkurentnost i inovacije Europske unije.

Naziv Korisnika jamstva: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

OIB: 14036333877

Adresa Korisnika jamstva: Zagreb, Slavonska avenija 6

Mjesto i datum izdavanja jamstva: Zagreb, 06.06.2016.

Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije, Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342 (Posrednik, u daljnjem tekstu: HAMAG-BICRO) izdaje po zahtjevu WAKE PROJECT d.o.o., Kaštel Kambelovac (Grad Kaštela), Cesta dr. Franje Tuđmana 311/A, OIB: 84016184323, koje zastupa direktorica Nelsi Bedalov (Krajnji korisnik, u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (Potposrednik, u daljnjem tekstu: Korisnik jamstva)

**JAMSTVO NA PRVI POZIV  
U okviru Jamstvenog mehanizma za MSP/Platforma kreditnih  
jamstava  
Br. 58/7838**

1. Utvrđuje se da su Korisnik jamstva i Nalogodavac dana 30.05.2016. godine sklopili Ugovor o kreditu br. 215-25101555 (Potposrednička transakcija/ Transakcija krajnjeg korisnika, u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu) na iznos od 3.138.695,69 kuna (slovima: trimilijunastotridesetosamtisućasestodevedesetpetkunašezdesetdevetlpa), što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 29.04.2016. godine čini protuvrijednost od 419.703,52 EUR (slovima: četrstodevetnaesttisućasedamstotrieurapedesetdvacenta).
2. Ovim Jamstvom (Posredničkom transakcijom) HAMAG-BICRO se obvezuje Korisniku jamstva na prvi pisani poziv isplatiti do 80% dokumentiranih nenaplaćenih potraživanja po glavnici kredita iz Ugovora o kreditu, što iznosi najviše 335.762,82 EUR (slovima: tristotridesetpettisućasedamstošezdesetdvaeuraosamdesetdvacenta) što po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 02.06.2016. godine iznosi 2.511.849,35 kuna (slovima: dvamilijunapetstojedanaesttisućaaosamstočetrdesetdevetkunatridesetpetlpa), ukoliko Nalogodavac svoje obveze ne ispuni uz uvjete i na način kako je preuzeo Ugovorom o kreditu. Isplata jamstva izvršit će se u kunsnoj protuvrijednosti, po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate jamstva. Najviši iznos isplaćenog jamstva ne može prijeći najviši iznos i postotak jamstva određen Jamstvenim programom „EU početnik“ za Mjeru A2 – Investicije (NN 153/13, 145/14, 62/15, 108/15).
3. HAMAG-BICRO će Korisniku jamstva isplatiti jamčeni iznos prema stanju kredita na dan dospjeća posljednje rate kredita, ili na dan otkaza/raskida kredita, odnosno na dan otvaranja stečaja, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije, temeljem sljedećih dostavljenih dokumenata:
  - pisanog zahtjeva Korisnika jamstva za plaćanje potpisanog od ovlaštene osobe Korisnika jamstva, kojim će izrijekom izjaviti da je istekao rok dospjeća posljednje rate kredita, odnosno da je Ugovor o kreditu s Nalogodavcem otkazan/raskinut ili da je otvoren stečaj nad Nalogodavcem (ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije), a iznos čije plaćanje zahtjeva nije drukčije naplaćen,
  - izvotka iz poslovnih knjiga Korisnika jamstva o stanju duga na dan dospjeća posljednje rate kredita, ili na dan otkaza/raskida Ugovora o kreditu, odnosno na dan otvaranja stečaja, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije.
4. Osnovicu za obračun obveze HAMAG-BICRO-a po pojedinom jamstvu predstavlja iznos nepodmirenih obveza po osnovi glavnice kredita na dan dospjeća posljednje rate kredita, ili na dan otkaza/raskida Ugovora o kreditu, odnosno na dan otvaranja stečaja, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije, na koji se primjenjuje postotak odobrenog Jamstva označenog u točki 2. ovog Jamstva. U slučaju da HAMAG-BICRO odluči ne podržavati daljnje financiranje projekta na način opisan u

*f*  
in.

članku 6. Sporazuma o poslovnoj suradnji koji su HAMAG.BICRO i Korisnik jamstva sklopili dana 21.06.2012. godine, kada bi Korisnik jamstva i nadalje nastavio s isplata sredstava kredita, iznos obveze HAMAG-BICRO-a definira se kao umnožak odobrenog postotka Jamstva iz točke 2. ovog Jamstva i iskorištene glavnice kredita na dan kad je Korisnik jamstva zaprimio obavijest HAMAG-BICRO-a o negativnoj odluci. Ako je Korisnik jamstva na vlastitu odgovornost i temeljem vlastite poslovne procjene nastavio s isplata sredstava kredita, neovisno o odluci HAMAG-BICRO-a o nepodržavanju daljnjeg financiranja projekta, te ukoliko je Nalogodavac izvršio otplate po iskorištenoj glavnici kredita, utvrđen iznos obveze HAMAG-BICRO-a po izdanom Jamstvu određen umnoškom inicijalno odobrenog jamstva i iskorištene glavnice kredita na dan kad je Korisnik jamstva zaprimio obavijest HAMAG-BICRO-a o negativnoj odluci, umanjuje se proporcionalno otplati ukupno iskorištene glavnice kredita (u istom postotku u odnosu na ukupno iskorištenu glavnici kredita). Smatra se da je Korisnik jamstva obaviješten o odluci HAMAG-BICRO-a na dan kad je od HAMAG-BICRO-a primio preporučenu pisanu obavijest o takvoj odluci. Plaćanje po jamstvu HAMAG-BICRO će izvršiti jednokratno, u roku od 30 dana od dana zaprimanja pisanog zahtjeva Korisnika jamstva za plaćanje s dokumentacijom naznačenom u točki 3. ovog Jamstva.

5. Ovo Jamstvo stupa na snagu danom izdavanja i vrijedi 120 dana nakon dana dospijeća posljednje rate kredita iz Ugovora o kreditu, odnosno 120 dana od dana otkaza/raskida Ugovora o kreditu, odnosno 120 dana od dana objave oglasa u Narodnim novinama o otvaranju stečaja nad Nalogodavcem, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije, i zahtjev za plaćanje na temelju ovog Jamstva, zajedno s dokumentacijom naznačenom u točki 3. ovog Jamstva, Korisnik jamstva mora dostaviti HAMAG-BICRO-u unutar tog roka.  
U slučaju izmjene roka otplate kredita za koji je HAMAG-BICRO Korisniku jamstva dostavio pisanu suglasnost, automatski se produljuje važnost ovog Jamstva, s rokom važenja 120 dana od dospijeća posljednje rate kredita, računajući prema novim rokovima otplate kredita, odnosno 120 dana od dana otkaza/raskida Ugovora o kreditu ili 120 dana od dana objave oglasa u Narodnim novinama o otvaranju stečaja nad Nalogodavcem, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije.
6. Prava i/ili obveze po Jamstvu prenosiva su samo uz pisani sporazum između HAMAG-BICRO-a, Nalogodavca, Korisnika jamstva i ugovorne strane na koju se prenose prava i/ili obveze iz Jamstva.
7. Na prava i obveze iz ovog Jamstva primjenjuju se uvjeti iz Sporazuma o poslovnoj suradnji od 21.06.2012. godine, Dodatka br. I. Sporazumu o poslovnoj suradnji od 11.03.2013. godine, Dodatka br. II. Sporazumu o poslovnoj suradnji od 02.01.2014. godine i Ugovora o suradnji u okviru jamstvenog mehanizma za MSP/Platforma kreditnih jamstava od dana 02.01.2014. godine sklopljenih između HAMAG-BICRO-a i Korisnika jamstva, kao i uvjeti iz Jamstvenog programa „EU početnik“ za Mjeru A2 – Investicije (NN 153/13, 145/14, 62/15, 108/15).
8. Izjava Korisnika jamstva o čuvanju podataka (vođenju arhive) i prihvaćanju nadzora i revizije, potpisana od Korisnika jamstva sastavni je dio ovog Jamstva.
9. Ovo Jamstvo sastavljeno je u 1 (jednom) primjerku koji se predaje Korisniku jamstva. Preslika Jamstva dat će se Nalogodavcu te će jedna preslika ostati za potrebe HAMAG-BICRO-a.

**HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE**

Član Uprave  
Boris Guina



Članica Uprave  
Marijana Dreb



Ugovorne strane:

**HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.**, Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

**WAKE PROJECT d.o.o.** za turizam i ugostiteljstvo, turistička agencija, Kaštel Kambelovac (Grad Kaštela), Cesta dr. Franje Tuđmana 311/A, OIB: 84016184323, MBS: 060323542 kod Trgovačkog suda u Splitu, zastupano po gospođi Nelsi Bedalov, koja je ovlaštena za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

**FITAL društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Split (Grad Split), Hercegovačka 118,** OIB: 05092502243, MBS: 060206598 kod Trgovačkog suda u Splitu, zastupano po gospodinu Tonči Bedalov, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Jamac platec)

**NELSI BEDALOV, Kaštel Kambelovac (Grad Kaštela), Cesta dr. Franje Tuđmana 311,** OIB:32254761257 (u daljnjem tekstu: Jamac-platec)

**MARKO MILETIĆ, Kaštel Gomilica, Ulica Marka Marulića 33,** OIB:80246351298, temeljem Specijalne punomoći zastupan po **JAKOV MILETIĆ, Kaštel Gomilica, Ulica Marka Marulića 33,** OIB:22487679563 (u daljnjem tekstu: Zalogodavatelj)

zaključili su sljedeći

## UGOVOR O KREDITU

broj: 215-25101555

567 HRVATSKA AGENCIJA ZA  
MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE

Primljeno: 03-06-2016	58/1838
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
909-03/15-58/40	
Urudžbeni broj:	Pril. Vrij.
329-20-16-12	

### Članak 1.

#### Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, način otplate kredita, osiguranje novčane tražbine iz kreditnog posla u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

### Članak 2.

#### Iznos, namjena i korištenje kredita

Banka odobrava Korisniku kredita kredit u iznosu od

**3.138.695,69 HRK**

(slovima: trimilijunastotridesetosamstisućasestodevedesetpet kuna i 69/100) što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 29.04.2016. (dvadesetdevetog travnja dvijetisućesnaeste) godine čini protuvrijednost od 419.703,52 EUR (četiristodevetnaesttisućasedamstotri eura i 52/100), te ovako utvrđen iznos u deviznoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje Korisnika kredita i predstavlja najviši iznos koji Korisnik kredita može iskoristiti po ovom Ugovoru, i to po niže navedenim uvjetima.

Ugovorne strane su suglasne da će se po provedenom osiguranju kredita prema uvjetima ovog Ugovora, sredstva odobrenog kredita po ovom Ugovoru, koristiti po programu Infrastruktura.

Banka će odobrena novčana sredstva iz stavka 1. ovog članka isplatiti Korisniku kredita temeljem Ugovora o kreditu broj: KO-09/16 od 19.05.2016.godine, koji je Banka sklopila s Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak (u daljnjem tekstu: HBOR).

Ovaj kredit financiran je iz sredstava Europske investicijske banke (u daljnjem tekstu: EIB) te ugovorne strane pored navedenog u ovom Ugovoru o kreditu preuzimaju prava i obaveze iz Priloga 1 i Priloga 2 (MSP) koji su sastavni dio ovog Ugovora o kreditu, te Korisnik kredita, Jamac/ci-platec/ci i Založni dužnik/ci svojim potpisima potvrđuju da su upoznati sa sadržajem Priloga 1 i Priloga 2 (MSP), te da će se pridržavati obveza koje se navode u istima u vezi kreditiranja iz EIB-ovih sredstava plasiranih od strane HBOR-a putem poslovne Banke krajnjem Korisniku kredita.

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit po dostavi pravovaljanu Suglasnosti za predmetno zaduženje, te nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom.

Korisnik kredita je suglasan da će se sredstva iz ovog Ugovora isplaćivati direktno na račun dobavljača/pružatelja usluga sukladno dostavljenim fakturama.

### Članak 3.

#### Korištenje i otplata kredita, kamatna stopa i troškovi

- a) **Naziv programa kreditiranja:**  
Program pod nazivom **Infrastruktura**.  
Projekt: postavljanje sportsko-rekreativnog objekta „ski lifta“ na moru s pratećim ugostiteljskim sadržajima.
- b) **Namjena kredita:**  
Osnovna sredstva: gradnja ski lifta i pratećeg objekta u iznosu od 2.868.541,69 HRK (slovima: dvamilijunaosamstošezdesetosamisućapetstočetrestjedna kuna i 69/100), oprema u iznosu 270.154,00 HRK (dvjestosedamdesetisućastopedesetčetiri kune).
- c) **Korištenje:** Kredit se može koristiti pod uvjetom provedenog osiguranja kredita u skladu s ovim Ugovorom i ispunjenju ostalih ugovorenih uvjeta do **30.09.2016.** (slovima: tridesetog rujna dvjetisućesnaeste) godine, koji je ujedno i datum prijenosa kredita u otplatu i to kroz najviše 6 zahtjeva za povlačenje. Korisnik kredita dužan je obavijestiti Banku o povlačenju svake tranše najmanje 15 dana prije povlačenja.  
Korisnik kredita se prije prvog korištenja obvezuje Banci odnosno HBOR-u dostaviti plan korištenja sredstava.
- d) **Rok i način otplate:** Kredit dospijeva u 36 (tridesetosam) jednakih uzastopnih kvartalnih rata koje utvrđuje Banka, prema obračunu koji se temelji na uvjetima Ugovora o kreditu broj: KO-09/16 od 19.05.2016.godine koji je Banka zaključila sa HBOR-om, od čega prva rata dospijeva **31.12.2016.** (tridesetprvog prosinca dvjetisućesnaeste) godine. Utvrđena rata obračunava se u EUR i naplaćuje u protivrijednosti kuna obračunatih prema srednjem tečaju HNB na dan uplate.
- e) **Kamatna stopa:** Kamatna stopa je promjenjiva, a na dan zaključenja ovog Ugovora iznosi 4% (četiri posto) godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, a obračunava se i naplaćuje kvartalno. Obračun kamata vrši se proporcionalnom metodom, a zasniva se na godini od 360 dana, a dani u mjesecima obračunavaju se prema kalendaru.
- f) **Interkalarna kamata:** U razdoblju korištenja kredita na iskorišteni iznos kredita obračunava se kamata u visini ugovorene kamate. Kamate se obračunavaju i naplaćuju kvartalno.
- g) **Naknada za rezervaciju sredstava:** 0,25 % (nulacijelihdvadesetpet posto) godišnje na iznos odobrenih, a neiskorištenih sredstava. Naknada se obračunava i naplaćuje kvartalno unatrag tijekom razdoblja korištenja kredita
- h) **Naknada za obradu zahtjeva:** Korisnik kredita je dužan Banci platiti prije isplate kredita iznos od 0,8%, (nulacijelihosam posto) na ime jednokratnih troškova obrade. Banka će HBOR-u platiti naknadu za obradu kreditnog zahtjeva u visini od 0,4% (nulacijelihčetiri posto) jednokratno od iznosa odobrenog kredita i to prije ili istovremeno s prvim korištenjem.

### Članak 4.

#### Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje u slučaju odustajanja od korištenja kredita prije isplate, platiti Banci naknadu za odustajanje u iznosu od 2,5% (dvacijelihpet posto) od odobrenog kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora i naplatu tražbina iz istog (sudske troškove i pristojbe), koji bi eventualno nastali.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove koje bi eventualno nastali kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

### Članak 5.

#### Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveze iz ovog Ugovora Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odnosno Odlukom o kamatnim stopama HBOR-a.

Bank  
Adria

Član  
Prije

Koris  
Bank

Član:

HBOR  
Koris  
doku

Član:  
Instr

Ugov

1 (

ka

ot

1 (

ka

si

1 (

ka

u

5 (

Kr

Or

1 (

na

1 (

na

1 (

na

ja

eu

zi

Z

iz

Korisn  
sporek  
poslov  
HBOR  
19.05.  
Korisn  
Ugovo  
po usti  
Ugovo  
instrun  
Korisni  
na de  
Ugovo  
OIB:80

Članak  
Mjenic

Korisnik  
ovog U

Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. kao i prateće troškove, te eventualno nastale troškove izrade procjene.

#### Članak 6.

##### Prijevremena otplata kredita

Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu ili djelomičnu otplatu kredita ukoliko o toj namjeri obavijesti Banku najmanje 30 (trideset) dana unaprijed. Korisnik kredita se obvezuje izvršiti uplatu prema obračunu Banke.

#### Članak 7.

HBOR i Banka imaju pravo nadzora nad namjenskim korištenjem kredita prilikom ulaganja i tijekom otplate kredita. Korisnik kredita je obavezan Povjerenstvu HBOR-a i Banke tijekom nadzora omogućiti nesmetan uvid u objekt i svu dokumentaciju o načinu korištenja kredita.

#### Članak 8.

##### Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora sljedeći:

- 1(jedna) obična zadužnica na iznos potraživanja iz Članka 2. ovog Ugovora, uvećana za pripadajuće kamate, naknade i troškove, izdana i potpisana od strane Korisnika kredita, te potvrđena u skladu s odredbama Ovršnog zakona;
- 1(jedna) obična zadužnica na iznos potraživanja iz Članka 2. ovog Ugovora, uvećana za pripadajuće kamate, naknade i troškove, izdana i potpisana od strane Jamca platca FITAL d.o.o., te potvrđena u skladu s odredbama Ovršnog zakona;
- 1(jedna) obična zadužnica na iznos potraživanja iz Članka 2. ovog Ugovora, uvećana za pripadajuće kamate, naknade i troškove, izdana i potpisana od strane Jamca platca NELSI BEDALOV, te potvrđena u skladu s odredbama Ovršnog zakona;
- 5(pet) bjanko zadužnica u iznosu od 1.000.000,00 HRK (jedan milijun kuna) izdane i potpisane od strane Korisnika kredita, te od strane Jamca platca NELSI BEDALOV, i potvrđene u skladu s odredbama Ovršnog zakona;
- 1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» i Sporazumom s izjavom o obvezi na temelju mjenice, sve potpisano od strane ovlaštene osobe Korisnika kredita;
- 1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» i Sporazumom s izjavom o obvezi na temelju mjenice, sve potpisano od strane Jamca platca FITAL d.o.o.;
- 1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» i Sporazumom s izjavom o obvezi na temelju mjenice, sve potpisano od strane Jamca platca NELSI BEDALOV;
- Jamstvo HAMAG-BICRO u iznosu od 335.762,82 EUR (tristotridestpettisućasedamstoždesetdva eura i 82/100);
- zasnivanje založnog prava na depozitu otvorenom kod Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na ime Zalogodavatelja MARKO MILETIĆ, Kaštel Gomilica, Ulica Marka Marulića 33, OIB:80246351298, u iznosu od 85.000,00 EUR (slovima: osamdesetpettisuća eura).

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da sve tražbine iz ovog Ugovora ima pravo ustupiti HBOR-u zajedno sa sporednim pravima i svim primljenim instrumentima osiguranja tražbine, a sukladno odredbama Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju programa kreditiranja HBOR-a, broj PS-09/01 zaključenog između Banke i HBOR-a i svih Dodataka uz isti ugovor, na temelju kojeg je zaključen Ugovor o kreditu broj: KO-09/16 od 19.05.2016.godine opisan u članku 2. ovog Ugovora.

Korisnik kredita obvezuje se, odmah nakon primitka obavijesti o izvršenom ustupanju svih tražbina iz ovog Ugovora HBOR-u, bez obzira da li je obavijest o izvršenom ustupanju primio od Banke ili HBOR-a, sva plaćanja po ustupljenoj tražbini izvršavati izravno HBOR-u i na to se potpisom ovog Ugovora izričito obvezuje.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Korisnik kredita obvezuje se dostaviti ugovor o oročenom depozitu predmet kojega je zasnivanje založnog prava na depozitu otvorenom i blokiranom kod Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru, na ime Založnog dužnika MARKO MILETIĆ, Kaštel Gomilica, Ulica Marka Marulića 33, OIB:80246351298, u iznosu od 85.000,00 EUR (slovima: osamdesetpettisuća eura), a što je uvjet isplate kredita.

#### Članak 9.

##### Mjenica i zadužnica

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da primljene bjanko mjenice i zadužnice ispuni na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.

Ukoliko za vrijeme trajanja kreditnog odnosa dođe do promjene osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika kredita, Korisnika kredita se obvezuje na zahtjev Banke najkasnije u roku 5 (pet) dana od dana zahtjeva dostaviti nove bjanko mjenice i zadužnice potpisane od strane tih osoba ovlaštenih za zastupanje. Ukoliko pojedina bjanko mjenica ili zadužnica izdane kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik kredita se obvezuje odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko mjenicu ili zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.

#### Članak 10.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, iz sredstava na njegovim kunkskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročjenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Korisnik kredita je suglasan i dozvoljava da se svi njegovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

#### Članak 11.

##### Obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita se obvezuje svoje kunske i devizno poslovanje obavljati preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem Hypo Group Alpe-Adria sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika kredita.

Korisnik kredita se obvezuje Banku obavijestiti o svim promjenama svoje materijalne situacije ili adrese. U slučaju neobavještanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovažanom dostava pismena na zadnju adresu Korisnika kredita koja je Banci poznata.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora izjavljuje i jamči da sklapanje ovog Ugovora nije protivno Statutu i drugim općim aktima Korisnika kredita, da je pribavio sva potrebna ovlaštenja za sklapanje, dostavu i izvršenje ovog Ugovora, te da nije potrebna dodatna suglasnost nijedne druge osobe, kao i da je postupak koji prethodi sklapanju ovog Ugovora proveden u skladu sa zakonskim i podzakonskim propisima Republike Hrvatske.

Korisnik kredita se obvezuje na poziv Banke davati obavijesti o svojoj materijalnoj situaciji, statusnim promjenama i promjenama u vlasničkoj strukturi tvrtke te predložiti eventualno postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.

Korisnik kredita suglasan je da su Banka i HBOR ovlašteni kontrolirati da li se odobrena sredstva upotrebljavaju u skladu s namjenom korištenja opisanom u članku 2. ovog Ugovora.

Korisnik kredita se potpisom ovog Ugovora obvezuje, pod prijetnjom raskida Ugovora, da prije pomirenja svih obveza prema Banci, neće davati pozajmice vlasnicima i/ili upravi društva i/ili povezanim osobama, te vršiti povrat dobivenih pozajmica od vlasnika i/ili uprave društva i/ili povezanih osoba. Korisnik kredita obvezuje se učiniti vidljivim i izričito ugovoriti da se pozajmice vlasnika i/ili uprave društva i/ili povezanih osoba smatraju podređenim dugovanjima u odnosu na tražbine Banke prema Korisniku kredita, te da se u slučaju otvaranja stečajnog postupka pozajmice vlasnika i/ili uprave društva i/ili povezanih osoba imaju smatrati tražbinama nižeg isplatnog reda.

#### Članak 12.

Korisnik kredita se obvezuje Banci nadoknaditi ukupni iznos državnih potpora koji je odlukom prvostupanjskog tijela oglašen nedopuštenim, zajedno sa zateznim kamatama propisanim zakonodavstvom o državnim potporama i to od datuma korištenja iznosa oglašenog nedopuštenom državnom potporom pa do datuma njegova povrata Banci, ako tijelo nadležno u prvom stupnju za nalog povrata državnih potpora danih ili korištenih protivno propisima utvrdi da Ugovor o kreditu broj: KO-09/16 od 19.05.2016.godine, sadrži elemente državnih potpora koji su protivni propisima, te naloži Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak povrat sredstava državnih potpora odobrenih temeljem Ugovora o kreditu broj: KO-09/16 od 19.05.2016.godine.

Korisnik kredita, potpisom ovog Ugovora, ovlašćuje Banku da u svoje ime, a za račun HBOR-a, iz zaprimljenih instrumenata osiguranja po ovom Ugovoru, obavija naplatu ukupnog iznosa državnih potpora koji je odlukom nadležnog tijela oglašen nedopuštenim.

Odluku o eventualnom ulaganju pravnih lijekova protiv prvostupanjске odluke tijela nadležnog za nalog povrata državnih potpora samostalno donosi HBOR. U slučaju pravomoćne odluke drugostupanjskog tijela kojom se prvostupanjска odluka mijenja, Banka će u skladu s odredbama drugostupanjске odluke od Korisnika kredita, zatražiti, a Korisnik kredita je obvezan Banci u traženom roku isplatiti dodatna sredstva zajedno sa zateznim kamatama iz stavka 1. ovog Članka sukladno drugostupanjскоj odluci ili će Banka višak sredstava i pripadajućih zateznih kamata koje je Korisnik kredita Banci vratio po prvostupanjскоj odluci, vratiti Korisniku kredita tek nakon što joj u cijelosti bude uplaćen višak navedenih sredstava s pripadajućom zateznom kamatom.

Banka se obvezuje izvršiti povrat sredstava nezakonito dodijeljenih državnih potpora HBOR-u nakon što Korisnik kredita izvrši povrat tih sredstava Banci, odnosno nakon što Banka ista sredstva naplati iz zaprimljenih instrumenata osiguranja po ovom Ugovoru, sve u roku od dva dana od izvršenog plaćanja od strane Korisnika kredita, odnosno naplate tih sredstava po instrumentima osiguranja.

HBOR ovlašćuje Banku da u svoje ime, a za račun HBOR-a, iz navedenih instrumenata osiguranja obavlja naplatu ukupnog iznosa državnih potpora koji je odlukom nadležnog tijela oglašen nedopuštenim. Banka je ovlaštena aktivirati instrumente osiguranja ako Korisnik kredita ne izvrši povrat sredstava nezakonito dodijeljenih državnih potpora u roku od 15 (petnaest) dana od dana kada mu je poslala zahtjev na povrat.

#### **Članak 13. Pridržavanje prava na raskid - otkaz Ugovora**

Banka, HBOR i EIB su ovlaštene vršiti financijsku i tehničku kontrolu, te opći nadzor namjenskog korištenja kredita, što Korisnik potpisom na ovom Ugovoru prihvaća. Svako onemogućavanje izvršenja ovog ovlaštenja daje pravo Banci da raskine ovaj Ugovor, učini dospjelim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatraži od Korisnika plaćanje cjelokupnog iznosa duga.

Banka je ovlaštena raskinuti ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa duga i u slučaju davanja neistinite dokumentacije od stranke Korisnika kredita.

Ako Banka utvrdi da se sredstva odobrena ovim Ugovorom koriste protivno namjeni za koju su data, ovlaštena je otkazati Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatražiti od Korisnika plaćanje cjelokupnog iznosa duga.

Banka je ovlaštena otkazati ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka tražiti povrat datog, odnosno preostalog dijela kredita s kamatama i naknadama i u slučaju otvaranja stečajnog postupka, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti Korisnika kredita, kao i za slučaj neizvršenja, odnosno neurednog izvršenja obveza iz ovog Ugovora. Ugovaratelji su suglasni da Banka može raskinuti Ugovor o kreditu prije isteka njegovog redovnog trajanja, i ako je u tijeku ovršni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kredita ili imovinom koja služi osiguranju ovog kredita, te ako Banka sazna za okolnosti koje bi po njenom mišljenju mogle dovesti u pitanje podmirenje potraživanja po kreditu.

Otkazom Ugovora tražbina Banke u cijelosti dospijeva na naplatu.

Ugovor se smatra raskinutim danom otpremanja obavijesti o raskidu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Obzirom da su sredstva za kreditiranje po ovom Ugovoru osigurana iz Ugovora o kreditu EIB-HBOR, Korisnik kredita se obvezuje i izjavljuje da ako EIB utvrdi da Korisnik kredita ne izvršava svoje obveze utvrđene Ugovorom i Prilogom 1 i 2 uz Ugovor, EIB može po vlastitom izboru ili preraspodijeliti sredstva kredita za neki drugi projekt ili u roku od 30 dana od datuma EIB-ove obavijesti o neizvršenju obveza od strane Korisnika kredita pismenim putem zahtijevati prijevremeni povrat kredita, te se u tom slučaju Korisnik kredita obvezuje Banci nadoknaditi sve eventualne tražbine i troškove po ovom Ugovoru zajedno s pripadajućim kamatama, troškovima i eventualnom naknadom štete.

#### **Članak 14.**

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospjelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, sa pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

#### **Članak 15. Nadležnost suda**

Za sve sporove iz ovog ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu.

#### **Članak 16. Završne odredbe**

Ugovornim stranama je Ugovor protumačen, te ga Korisnik kredita, Jamci platci i Zalagodavatelj u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju i ovjeravaju kod javnog bilježnika. Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita, Jamci platci i Zalagodavatelj u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora, te odredbe Ugovora o kreditu broj: KO-09/16 od 19.05.2016. godine, zaključen između Banke i HBOR-a, Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju programa kreditiranja HBOR-a broj PS - 09/01 zaključenog dana 12.03.2001. (dvanaestog ožujka dvijetisućepve) godine između Poslovne banke i HBOR-a s pripadajućim

dodacima i to u skladu s odredbama navedenog Ugovora o poslovnoj suradnji i Općih akata HBOR-a koji se odnose na ovaj program kreditiranja.

Korisnik kredita, Jamci platci i Zalogodavatelj ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njima i s njima povezanim osobama može dostavljati svim članicama članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.

#### Članak 17.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 8 (osam) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava 2 (dva), po 1 (jedan) se uručuje ostalim ugovornim stranama, a 1 (jedan) ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika.

U Splitu, 30.05.2016. godine

Korisnik kredita:

WAKE PROJECT d.o.o.  
KAŠTELA  
Ulica F. Tuđmana 311A

*Nelsi Bedalov*

WAKE PROJECT d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo,  
turistička agencija, OIB: 84016184323

Banka:

HYPOTHEKALNE ALPE-ADRIA-BANK d.d.  
Brijunska cesta 6, HR-10000 Zagreb, 4000

*Jakov*  
HYPOTHEKALNE ALPE-ADRIA BANK d.d.  
OIB: 14036333877

Jamac platak:

FITAL d.o.o.  
Hercegovačka 118

*Bedalov*  
FITAL društvo s ograničenom odgovornošću za  
trgovinu i usluge, OIB: 05092502243  
Tonći Bedalov

Jamac platak:

*Nelsi Bedalov*

NELSI BEDALOV, OIB:32254761257

Zalogodavatelj:

*Jakov Miletić*  
MARKO MILETIĆ, OIB:80246351298, temeljem  
Specijalne punomoći zastupan po JAKOV MILETIĆ,  
Kaštel Gomilica, Ulica Marka Marulića 33,  
OIB:22487679563

Ja, Javni bilježnik **Marija Ivančić** iz Solina, Kralja Zvonimira 75,  
potvrđujem da su stranke:

**NELSI BEDALOV**, OIB 32254761257, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje  
Tuđmana 311, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj  
111571073 izdanu od PP Kaštela,

Kao član uprave **WAKE PROJECT d.o.o.** za turizam i ugostiteljstvo, turistička  
agencija za turizam i ugostiteljstvo, turistička agencija sa sjedištem u Kaštel  
Kambelovac (Grad Kaštela), Cesta dr. Franje Tuđmana 311/A čije sam ovlaštenje  
utvrdila putem interneta ulaskom u središnju bazu podataka na današnji  
dan, MBS:060323542, OIB:84016184323

**TONČI BEDALOV**, OIB 22683311876, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje  
Tuđmana 311, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj  
111460610 izdanu od PP Kaštela,

Kao član uprave **FITAL društvo s ograničenom odgovornošću** za trgovinu i  
usluge sa sjedištem u Split (Grad Split), Hercegovačka 118 čije sam ovlaštenje  
utvrdila putem interneta ulaskom u središnju bazu podataka na današnji  
dan, MBS:060206598, OIB:05092502243

**NELSI BEDALOV**, OIB 32254761257, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje  
Tuđmana 311, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj  
111571073 izdanu od PP Kaštela,

**JAKOV MILETIĆ**, OIB 22487679563, Kaštel Gomilica, Ulica Marka Marulića  
33, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 105458239  
izdanu od PP Kaštela,

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisali ispravu.  
Potpisi na ispravi su istiniti.

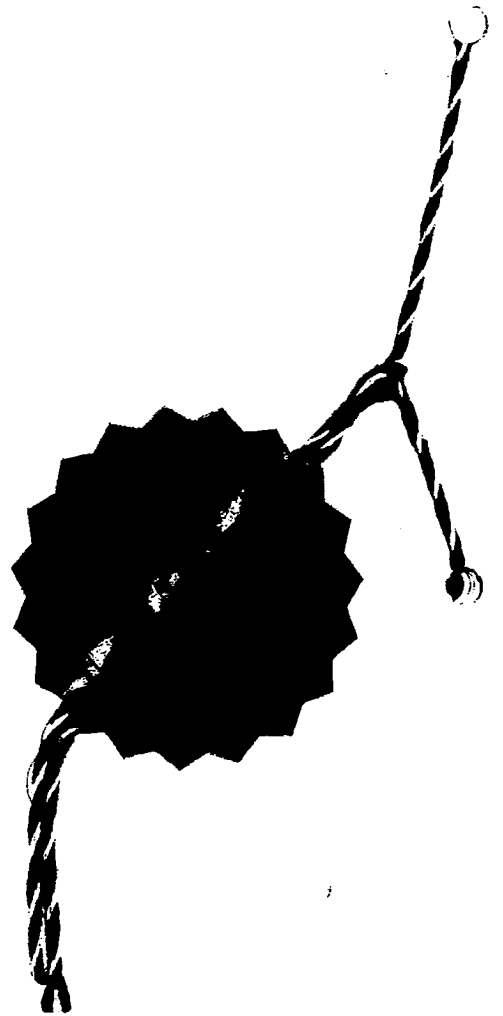
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 40,00 kn. Biljezi  
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 120,00 kn. Zaračunat PDV u  
iznosu od 30,00 kn.

BROJ: OV-11209/16  
U Solinu, dana 02.06.2016.



JAVNI BILJEŽNIK  
Marija Ivančić



**Izvod iz poslovnih knjiga**
**DUŽNIK:**
**WAKE PROJECT d.o.o.**
**Cesta dr. Franje Tuđmana 113A**
**21214 Kaštel Kambelovac**
**OIB: 84016184323**
**Broj jamstva: 58/7838**
**Datum isplate jamstva: 26.10. 2021.**
**Stanje duga na dan: 17.11.2021.**

R. br.	Broj predmeta (ugovor o jamstvu)	DOSPJELA GLAVNICA (kn)	NEDOSPJELA GLAVNICA (kn)	DOSPJELE REDOVNE KAMATE (kn)	NEDOSPJELE REDOVNE KAMATE (kn)	ZATEZNE KAMATE (kn)	Ukupne obveze (kn) u kunama na dan 17.11.2021. godine
1.	58/7838	1.766.616,49	0,00	0,00	0,00	8.103,20	1.774.719,69
	<b>SVEUKUPNO:</b>						<b>1.774.719,69</b>

 Služba za financije i računovodstvo  
 Voditeljica službe


 Milka Marina Kovačević


## ZADUŽNICA

Obrazac zadužnice – stranica 1.

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: WAKE PROJECT d.o.o.....  
 Sjedište/mjesto i adresa: Kaštel Kambelovac (Grad Kaštela), Cesta dr. Franje Tuđmana 311/A.....  
 OIB: 84016184323.....

## DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO).....

Sjedište/mjesto i adresa: Ksaver 208, Zagreb.....

OIB: 25609559342.....

u iznosu od[1]: 335.762,82 EUR (slovima: tristotridesetpetisućasedamstošezdesetdvaeuraosamdesetdvacenta) što po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 02.06.2016. godine iznosi 2.511.849,35 kuna (slovima: dvamilijunapetstojedanaestisućaosamstočetridesetdevetkunatridesetpetipa).....  
 uvećano za[2]: naknade i ostale stvarne troškove.....

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 10,05% godišnje, promjenjiva.....

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.....

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.....

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.....

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.....

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.....

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.....

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.....

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.....

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.).....

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 03.06.2016.

Potpis dužnika



- N. B. B. B.

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: NELSI BEDALOV .....  
Sjedište/mjesto i adresa: Kaštel Kambelovac, Cesta Dr. Franje Tuđmana 311 .....  
OIB: 32254761257.....

.....**SUGLASAN SAM**.....

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 03.06.2016.

Potpis jamca platca:

- N. Bedalov

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: TONČI BEDALOV .....  
Sjedište/mjesto i adresa: Kaštel Kambelovac, Cesta Dr. Franje Tuđmana 311.....  
OIB: 22683311876.....

.....**SUGLASAN SAM**.....

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 03.06.2016.

Potpis jamca platca:

- T. Bedalov

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: FITAL d.o.o. ....  
Sjedište/mjesto i adresa: Split, Hercegovačka 118 .....  
OIB: 05092502243 .....

.....**SUGLASAN SAM**.....

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 03.06.2016.

Potpis jamca platca:





REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
Kornelija Modrušan  
Draškovićeva 8, Zagreb

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Ja, Javni bilježnik **Kornelija Modrušan** iz Zagreba, Draškovićeva 8, potvrđujem da su mi stranke:

- 1) Za WAKE PROJECT d.o.o., Kaštel Kambelovac, (Grad Kaštela), Cesta dr. Franje Tuđmana 311/ A, OIB: 84016184323, direktor NELSI BEDALOV, OIB:32254761257, Kaštel Kambelovac, Kaštela, Cesta Dr. Franje Tuđmana 311, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 111571073 izdanu od PP Kaštela,
- 2) NELSI BEDALOV, OIB:32254761257, Kaštel Kambelovac, Kaštela, Cesta Dr. Franje Tuđmana 311, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 111571073 izdanu od PP Kaštela,
- 3) TONČI BEDALOV, OIB:22683311876, Kaštel Kambelovac, Kaštela, Cesta Dr. Franje Tuđmana 311, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 111460610 izdanu od PP Kaštela,
- 4) Za FITAL d.o.o., Split (Grad Split), Hercegovačka 118, OIB: 05092502243, član uprave TONČI BEDALOV, OIB:22683311876, Kaštel Kambelovac, Kaštela, Cesta Dr. Franje Tuđmana 311, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 111460610 izdanu od PP Kaštela,

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Šudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

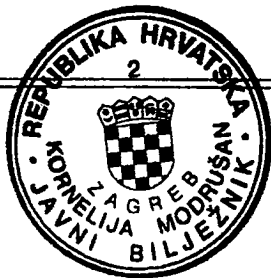
Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-832/16

U Zagrebu, 06.06.2016.

(šestilipnjadvijetisućišesnaeste)

  
JAVNI BILJEŽNIK  
Kornelija Modrušan



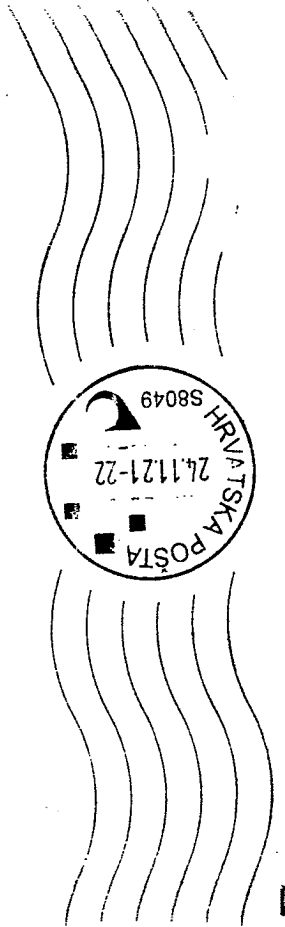




Saver 208, 10000 Zagreb, RH

*M*

POŠTARINA PLAĆENA HP-u d.d.  
U SORTIRNICI 10200 ZAGREB



FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSIJEK ZA PRUŽANJE EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
ZAGREB 1

25-11-2021

PREDSTIČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UPIS BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA

Regionalni centar Zagreb

Ulica grada Vukovara 70  
10000 Zagreb

